

เงื่อนไขและข้อกำหนดใน
ว่าจ้างงานปรับปรุงพื้นที่
งานปรับปรุงห้องปฏิบัติการด้าน IT LAB 1 งาน

๑. วัดอุประสงค์ในการจ้าง

องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) มีความประสงค์จะว่าจ้างงานปรับปรุงห้องปฏิบัติการด้าน IT LAB 1 งาน ภายในอาคารพิพิธภัณฑ์เทคโนโลยีสารสนเทศ เป็นอาคารเดิมภายในองค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ เพื่อรองรับแก่ผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์เทคโนโลยีสารสนเทศ และเข้าร่วมกิจกรรมด้านสารสนเทศภายในอาคารพิพิธภัณฑ์เทคโนโลยีสารสนเทศ

๒. ข้อมูลเบื้องต้น

- | | | |
|-----|--------------|--|
| ๒.๑ | เจ้าของอาคาร | องค์การพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ |
| ๒.๒ | สถานที่ตั้ง | อาคารพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ
ต. คลองห้า อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี |
| ๒.๓ | ประเภทอาคาร | ปรับปรุงอาคารเดิม |

๓. รายละเอียดของการว่าจ้าง

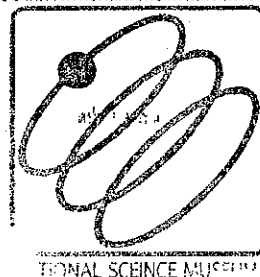
ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ห้องปฏิบัติการด้าน IT LAB ภายในองค์การพิพิธภัณฑ
วิทยาศาสตร์แห่งชาติ ตามรายละเอียดตำแหน่งที่ระบุในแบบรูปรายละเอียด ซึ่งมีรายการต่าง ๆ ดังนี้

๓.๑ ขอบเขตพื้นที่การดำเนินการ

- ๓.๑.๑ ปรับปรุงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับการปรับปรุงพื้นที่
งาน ประกอบด้วยงานสถาปัตยกรรมภายใน งานโครงสร้าง และงานระบบสาธารณูปโภค
๓.๑.๒ งานเตรียมพื้นที่ ปรับปรุงพื้นที่ให้เหมาะสมกับการก่อสร้าง
๓.๑.๓ จัดทำระบบป้องกันชั่วคราวอย่างมั่นคงแข็งแรง ตามข้อกำหนดทางกฎหมายและมาตรฐานที่
เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การป้องกันเศษวัสดุจากการก่อสร้าง และป้องกันฝุ่น และสิ่ง
อันตรายจากการก่อสร้าง

๓.๒ งานก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วยงานต่างๆ ดังนี้

- ๓.๒.๑ งานสถาปัตยกรรมภายใน ให้ผู้รับจ้างจัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) โดยอ้างอิงรายละเอียดจากแบบของผู้ว่าจ้าง ประสานงานกับตัวแทนผู้ว่าจ้างระหว่างดำเนินการออกแบบเพื่อป้องกันความผิดพลาด



ก่อสร้าง และก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมภายในให้ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง กฎหมายและมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง และตามรายการรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้าง

๓.๒.๒ งานโครงสร้าง ได้แก่ ตรวจสอบทบทวนรายการคำนวณงานโครงสร้าง จัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) พร้อมการรับรองโดยวิศวกรโยธา ที่มีใบประกอบวิชาชีพควบคุมตามกำหนด สำหรับการอนุมัติเพื่อดำเนินงาน และการก่อสร้างงานโครงสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง กฎหมายและมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง

๓.๒.๓ งานระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ การก่อสร้างงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบสุขาภิบาล งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และงานระบบโทรทัศน์วงจรปิด จัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) พร้อมการรับรองโดยวิศวกร ที่มีใบประกอบวิชาชีพควบคุมตามกำหนด สำหรับการอนุมัติเพื่อดำเนินงาน ตามแบบรูปรายละเอียด

๓.๒.๔ ในกรณีที่แบบหรือในตารางปริมาณงานไม่ได้กำหนด แต่เพื่อให้งานจ้างนี้ครบถ้วน ในด้านความปลอดภัยและการใช้งาน ผู้รับจ้างต้องจัดทำ ให้ครบถ้วน โดยไม่สามารถคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจาก อพวช. ได้อีก

๓.๒.๕ งานอื่นๆ ได้แก่ งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณโดยรอบให้เรียบร้อยทั้งในระหว่างการก่อสร้างและหลังการก่อสร้าง โดยต้องซ่อมแซมสิ่งประกอบอาคารเดิมที่เสียหาย หรือชำรุด ที่เกิดจากการก่อสร้างงานนี้ให้แล้วเสร็จก่อนการส่งมอบงานในงวด

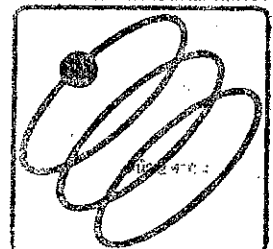
๔. เงื่อนไข

๔.๑ ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นแม้จะเกิดขึ้นด้วยเหตุสุดวิสัยนอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นและรับผิดชอบ ครบถ้วน หรือยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเอาเงินจากค่าจ้างชดเชยซึ่งแล้วแต่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณา

๔.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมแผน, ระยะเวลาในการทำงาน, รูปแบบที่จะทำการปรับปรุงที่ถูกต้องเหมาะสม ตามหลักวิชาการและเสนอรายละเอียดของวัสดุอุปกรณ์ เพื่ออนุมัติก่อสร้างตามแบบที่จะนำมาใช้จากขั้นตอนการเสนอราคา

๔.๓ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและยินยอมชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความเสียหายหรือสูญหายโดยการกระทำของผู้รับจ้างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างด้วย

๔.๔ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อและให้ความคุ้มครองคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างที่ทำงานกับผู้รับจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงได้ตามกฎหมายแรงงานด้วยโดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก



๕. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วันนับจากวันที่ได้รับหนังสือสั่งจ้าง

๖. การรับประกันผลงาน ๒ ปี นับจากวันที่ผ่านการตรวจรับงาน**๗. ระยะเวลาส่งมอบงานและการจ่ายเงิน**

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๕ (ห้า) งวด ดังนี้ (โดยแต่ละงวดผู้รับจ้างต้องส่งเอกสารประกอบ ไม่น้อยกว่า ๕ ชุด โดยทำเป็นต้นฉบับ ๒ ชุด และสำเนา ๓ ชุด)

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการตรวจสอบสำรวจบริเวณที่จะทำการก่อสร้างให้รู้สภาพต่างๆ
- เมื่อผู้รับจ้างวัดสถานที่ก่อสร้าง วางผัง จัดทำระดับ แนวและระยะต่างๆ ตรวจสอบความถูกต้อง และดำเนินการตามรายการประกอบแบบ
- เมื่อผู้รับจ้างส่งแผนการดำเนินงานอย่างละเอียด จัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) งานสถาปัตยกรรมและงานสถาปัตยกรรมภายใน งานโครงสร้าง งานระบบ สาธารณูปโภค และผังบุคลากร
- เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปิดกันพื้นที่ กันฝุ่น ในพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง และสิ่งกีดขวางอื่นๆ และขนย้ายออกจากบริเวณก่อสร้างแล้ว ให้ดำเนินการปรับระดับพื้นที่ให้พร้อมที่จะดำเนินการ
- งานเดินท่อ ร้อยสาย ระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- จัดทำงานโครงสร้างเหล็กพร้อมติดตั้ง เครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วันถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งานทาสีฝ้าเพดาน ฝ-1 แล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๕ (สามสิบห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานพื้นแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๘๐%
- งานเฟอร์นิเจอร์ built-in ขึ้นโครงสร้างไม่น้อยกว่า ๘๐%
- งานกรุผนัง ฝ-1 แล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วันถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งานกรุฝ้าเพดาน ฝ-2 แล้วเสร็จ

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๕ (สามสิบห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

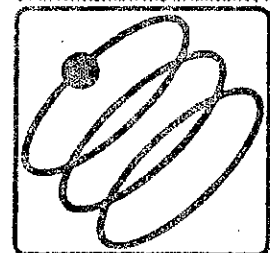
- งานพื้นแล้วเสร็จ
- งานเฟอร์นิเจอร์ built-in แล้วเสร็จ

- งานกรุฝ้าเพดาน ฝ-3 แล้วเสร็จ
- งานไฟฟ้า เดินท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งสำหรับเครื่องปรับอากาศแล้วเสร็จ
- งาน coring ผนังและช่องฝ้าเพดาน พร้อมเดินท่อสำหรับพัดลมดูดอากาศแล้วเสร็จ
- งานวางบ่อลุมิเนียมประตูและช่องแสงเสร็จไม่น้อยกว่า 80%
- กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน ๙๐ วันถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเครื่องปรับอากาศและพัดลมดูดอากาศแล้วเสร็จ
- งานประตูและช่องแสงลุมิเนียมแล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบการทำงานทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทำสถานที่และบริเวณพื้นที่โดยรอบที่เกี่ยวข้องในงานจ้างให้สะอาดเรียบร้อย
- ส่งมอบแบบรายละเอียดการจัดสร้างจริง (As-Built Drawing) Auto CAD 2010 ขึ้นไป ประกอบด้วย ต้นฉบับ กระดาษ ขนาดไม่น้อยกว่า A2 จำนวน ๒ (สอง) ชุด พร้อมสำเนา ๓ (สาม) ชุด
- ส่งมอบคู่มือการใช้งาน การดูแลบำรุงรักษา และอะไหล่วัสดุอุปกรณ์ในการดูแลรักษา
- ส่งมอบแค็ตตาล็อกหรือรายละเอียดคุณลักษณะครุภัณฑ์ วัสดุที่ใช้ในงาน ที่ใช้ประกอบทั้งหมด
 - Flash Drive จำนวน ๓ (สาม) ชุด ประกอบด้วยข้อมูล แบบรายละเอียดการจัดสร้างจริง (As-Built Drawing)
 - คู่มือการใช้งาน การดูแลบำรุงรักษา และอะไหล่วัสดุอุปกรณ์ในการดูแลรักษา
 - แค็ตตาล็อกหรือรายละเอียดคุณลักษณะครุภัณฑ์ วัสดุที่ใช้ในงาน ที่ใช้ประกอบทั้งหมด
- กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน ๑๒๐ วันถัดจากวันลงนามในสัญญา

องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ



NATIONAL SCIENCE MUSEUM