

เงื่อนไขและข้อกำหนด
ในการว่าจ้างก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ 1 งาน
องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ

1. วัตถุประสงค์ในการจ้าง

องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) มีความประสงค์จะว่าจ้างก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุภายในองค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ เพื่อเพิ่มพื้นที่สำหรับการพัสดุให้การจัดเก็บเป็นไปอย่างมีระบบ แยกประเภทของพัสดุเพื่อให้สะดวกในการนำไปใช้ และปรับปรุงให้เหมาะสมตรงกับวัตถุประสงค์การใช้งาน จัดพื้นที่ให้เป็นสัดส่วนมีความเป็นระเบียบ และรองรับการขยายตัวของและการพัฒนาพื้นที่ขององค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ โดยกำหนดให้มีการก่อสร้างตามแบบรูปและรายการ

2. ข้อมูลเบื้องต้น

- | | |
|------------------|---|
| 2.1 เจ้าของอาคาร | องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ |
| 2.2 สถานที่ตั้ง | องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ ต.คลองห้า
อ. คลองหลวง จ. ปทุมธานี |
| 2.3 ประเภทอาคาร | พิพิธภัณฑ์/สำนักงาน |

3. รายละเอียดของการว่าจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ ภายในองค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ โดยให้ก่อสร้างตามแบบรูปรายละเอียด ซึ่งมีรายการต่างๆ ดังนี้

3.1 ขอบเขตและพื้นที่การดำเนินการ ประกอบด้วยงานต่างๆ ดังนี้

3.1.1 บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือของอาคารพิพิธภัณฑ์พระรามเก้า องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ โดยอ้างอิงจากการศึกษาความเหมาะสมของงานออกแบบผังแม่บทการพัฒนาพื้นที่องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ ประกอบด้วยงานก่อสร้างอาคารและองค์ประกอบชั้นล่าง ชั้นลอย ปูพื้น ผนัง งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง งานฝ้าเพดาน งานทาสี งานติดตั้งระบบสาธารณูปโภค ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ระบบสุขาภิบาล ระบบดับเพลิง ระบบสัญญาณเตือนภัย และงานติดตั้งและปรับปรุงระบบไฟฟ้าและการสื่อสาร รวมถึงงานตามข้อกำหนดทางกฎหมายและมาตรฐานที่เกี่ยวข้องเพื่อให้การก่อสร้างอาคารสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพถูกต้องตามหลักสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และมีความปลอดภัย

3.1.2 งานสถาปัตยกรรม ให้ผู้รับจ้างจัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) โดยอ้างอิงรายละเอียดจากแบบของผู้ว่าจ้าง ประสานงานกับตัวแทนผู้ว่าจ้างระหว่างดำเนินการก่อสร้าง และก่อสร้างงานสถาปัตยกรรม งานครุภัณฑ์ และงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ให้ถูกต้องตามหลักวิชาสถาปัตยกรรม กฎหมายและมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง และตามรายการรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้าง

3.1.3 งานโครงสร้าง ได้แก่ งานก่อสร้างขึ้นลอยโครงสร้างเหล็ก รวมถึงการออกแบบจัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง พร้อมการรับรองโดยวิศวกรโยธา สำหรับการดำเนินงาน และการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม กฎหมายและมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง

3.1.4 งานระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ การก่อสร้างและปรับปรุงงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ และงานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตามแบบรูปรายละเอียด

3.1.5 งานอื่นๆ ได้แก่ งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณโดยรอบให้เรียบร้อยทั้งในระหว่างการก่อสร้างและหลังการก่อสร้างให้มีความเรียบร้อย การป้องกันพื้นที่ให้เกิดการรบกวนต่อพื้นที่โดยรวมน้อยที่สุด เช่น การป้องกันฝุ่น เสียง กลิ่น ระหว่างการก่อสร้าง และมีความปลอดภัยต่อผู้ใช้พื้นที่ทั่วไป

4. เงื่อนไข

4.1 ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นแม้จะเกิดขึ้นด้วยเหตุสุดวิสัยนอกจากกรณีอื่นเกิดจากความผิดพลาดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นและรับผิดชอบครบลถ้วนหรือยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเอาเงินจากค่าจ้างที่ใช้แล้วแต่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณา

4.2 ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมแผน, ระยะเวลาในการทำงาน, รูปแบบที่จะทำการก่อสร้างที่ถูกต้องเหมาะสมตามหลักวิชาการและรายละเอียดของวัสดุอุปกรณ์ที่จะนำมาใช้ในขั้นตอนการทำงาน

4.3 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและยินยอมชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความเสียหายหรือสูญหายโดยการกระทำของผู้รับจ้างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างด้วย

4.4 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อและให้ความคุ้มครองคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างที่ทำงานกับผู้รับจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงได้ตามกฎหมายแรงงานด้วยโดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก

5. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน 180 วันนับจากวันที่ได้รับการสั่งจ้าง จาก อพวช.

6. การรับประกันผลงาน 2 ปี นับจากวันที่ผ่านการตรวจรับงาน