

เงื่อนไขและข้อกำหนด
งานปรับปรุงฝ้าเพดานห้อง IT Auditorium 1 งาน

๑. วัตถุประสงค์ในการจ้าง

องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) มีความประสงค์จะว่าจ้างงานปรับปรุงฝ้าเพดานห้อง IT Auditorium ๑ งาน ภายในอาคารพิพิธภัณฑ์เทคโนโลยีสารสนเทศ เป็นอาคารเดิม ภายในองค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ เพื่อรองรับแก่ผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์เทคโนโลยีสารสนเทศ และเข้าร่วมกิจกรรมด้านสารสนเทศ ภายในอาคารพิพิธภัณฑ์เทคโนโลยีสารสนเทศ

๒. ข้อมูลเบื้องต้น

| | |
|------------------|---|
| ๒.๑ เจ้าของอาคาร | องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ |
| ๒.๒ สถานที่ตั้ง | อาคารพิพิธภัณฑ์เทคโนโลยีสารสนเทศ ๓๙ หมู่ ๓ ต.คลองห้า อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี |
| ๒.๓ ประเภทอาคาร | ปรับปรุงอาคารเดิม |

๓. รายละเอียดของการว่าจ้าง

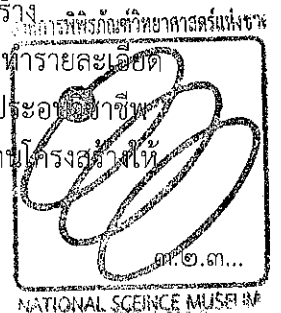
ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงฝ้าเพดานห้อง IT Auditorium ๑ งาน ภายในองค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ ตามรายละเอียดตำแหน่งที่ระบุในแบบรูปรายละเอียด ซึ่งมีรายการต่าง ๆ ดังนี้

๓.๑ ขอบเขตพื้นที่การดำเนินการ

- ๓.๑.๑ ปรับปรุงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับการปรับปรุงฝ้าเพดานห้อง IT Auditorium ๑ งาน ประกอบด้วยงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง และงานระบบสาธารณูปโภค
- ๓.๑.๒ งานเตรียมพื้นที่ ปรับปรุงพื้นที่ให้เหมาะสมกับการก่อสร้าง
- ๓.๑.๓ จัดทำระบบป้องกันชั่วคราวอย่างมั่นคงแข็งแรง ตามข้อกำหนดทางกฎหมายและมาตรฐานที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การป้องกันเศษวัสดุจากการก่อสร้าง และป้องกันฝุ่น และสิ่งอันตรายจากการก่อสร้าง

๓.๒ งานก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วยงานต่างๆ ดังนี้

- ๓.๒.๑ งานสถาปัตยกรรมและงานสถาปัตยกรรมภายใน ให้ผู้รับจ้างจัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) โดยอ้างอิงรายละเอียดจากแบบของผู้ว่าจ้าง ประสานงานกับตัวแทนผู้ว่าจ้าง ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง และก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมให้ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง กฎหมาย และมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง และตามรายการรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้าง
- ๓.๒.๒ งานโครงสร้าง ได้แก่ ตรวจสอบทบทวนรายการคำนวณงานโครงสร้าง จัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) พร้อมการรับรองโดยวิศวกรโยธา ที่มีใบประกอบวิชาชีพควบคุมตามกำหนด สำหรับการอนุมัติเพื่อดำเนินงาน และการก่อสร้างงานโครงสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง กฎหมายและมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง



- ๓.๒.๓ งานระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ การก่อสร้างงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบสุขาภิบาล งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และงานระบบโทรศัพท์วงจรปิด จัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) พร้อมการรับรองโดยวิศวกร ที่มีใบประกอบวิชาชีพควบคุมตามกำหนด สำหรับการอนุมัติเพื่อดำเนินงาน ตามแบบรูปรายละเอียด
- ๓.๒.๔ ในกรณีที่แบบหรือในตารางปริมาณงานไม่ได้กำหนด แต่เพื่อให้งานจ้างนี้ครบถ้วน ในด้านความปลอดภัยและการใช้งาน ผู้รับจ้างต้องจัดทำ ให้ครบถ้วน โดยไม่สามารถคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจาก อพวช. ได้อีก
- ๓.๒.๕ งานอื่นๆ ได้แก่ งานปรับปรุงพื้นที่บริเวณโดยรอบให้เรียบร้อยทั้งในระหว่างการก่อสร้างและหลังการก่อสร้าง โดยต้องซ่อมแซมสิ่งประกอบอาคารเดิมที่เสียหาย หรือชำรุด ที่เกิดจากการก่อสร้างงานนี้ให้แล้วเสร็จก่อนการส่งมอบงานในแต่ละงวด

๔. เงื่อนไข

- ๔.๑ ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นแม้จะเกิดขึ้นด้วยเหตุสุดวิสัยนอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นและรับผิดชอบใช้เงินครบถ้วนหรือยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเอาเงินจากค่าจ้างชดใช้ซึ่งแล้วแต่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณา
- ๔.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมแผน, ระยะเวลาในการทำงาน, รูปแบบที่จะทำการปรับปรุงที่ถูกต้องเหมาะสม สอดคล้องหลักวิชาการและเสนอรายละเอียดของวัสดุอุปกรณ์ เพื่อบริษัทก่อสร้างตามแบบที่จะนำมาใช้จากขั้นตอนการเสนอราคา
- ๔.๓ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความเสียหายหรือสูญหายโดยการกระทำของผู้รับจ้างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างด้วย
- ๔.๔ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างที่ทำงานกับผู้รับจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงได้ตามกฎหมายแรงงานด้วยโดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก

๕. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วันนับจากวันที่ได้รับหนังสือสั่งจ้าง

๖. การรับประกันผลงาน ๒ ปี นับจากวันที่ผ่านการตรวจรับงาน

๗. ระยะเวลาส่งมอบงานและการจ่ายเงิน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๔ (สี่) งวด ดังนี้ (โดยแต่ละงวดผู้รับจ้างต้องส่งเอกสารประกอบ ไม่น้อยกว่า ๕ ชุด โดยทำเป็นต้นฉบับ ๒ ชุด และสำเนา ๓ ชุด)

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการตรวจสอบสำรวจบริเวณที่จะทำการก่อสร้างให้รู้สภาพต่างๆ
- เมื่อผู้รับจ้างวัดสถานที่ก่อสร้าง วางผัง จัดทำระดับ แนวและระยะต่างๆ ตรวจสอบความถูกต้อง และดำเนินการตามรายการประกอบแบบ



- เมื่อผู้รับจ้างส่งแผนการดำเนินงานอย่างละเอียด จัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) งานสถาปัตยกรรมและงานสถาปัตยกรรมภายใน งานโครงสร้าง งานระบบ สาธารณูปโภค และผังบุคลากร
- เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปิดกันพื้นที่ กันฝุ่น ในพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง และสิ่งกีดขวางอื่นๆ และขนย้ายออกจากบริเวณก่อสร้างแล้ว ให้ดำเนินการปรับระดับพื้นให้พร้อมที่จะดำเนินการ
- จัดทำโครงสร้าง เหล็กไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ (สามสิบ)
- กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน ๒๐ วันถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๕ (สามสิบห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- จัดทำงานโครงสร้างหลัก แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อ ร้อยสาย ระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วันถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๕ (สามสิบห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานกรุฝ้าเพดานโลหะแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดานระแนงอลูมิเนียมแล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน ๙๐ วันถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้ง ดวงโคมไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบการทำงานทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทำสถานที่และบริเวณพื้นที่โดยรอบที่เกี่ยวข้องในงานจ้างให้สะอาดเรียบร้อย
- ส่งมอบแบบรายละเอียดการจัดสร้างจริง (As-Built Drawing) Auto CAD 2010 ขึ้นไป ประกอบด้วยต้นฉบับ กระดาษ ไซขนาดไม่น้อยกว่า A2 จำนวน ๒ (สอง) ชุด พร้อมสำเนา ๓ (สาม) ชุด
- ส่งมอบคู่มือการใช้งาน การดูแลบำรุงรักษา และอะไหล่วัสดุอุปกรณ์ในการดูแลรักษา
- ส่งมอบแค็ตตาล็อกหรือรายละเอียดคุณลักษณะครุภัณฑ์ วัสดุที่ใช้ในงาน ที่ใช้ประกอบทั้งหมด
 - Flash Drive จำนวน ๓ (สาม) ชุด ประกอบด้วยข้อมูล แบบรายละเอียดการจัดสร้างจริง (As-Built Drawing)
 - คู่มือการใช้งาน การดูแลบำรุงรักษา และอะไหล่วัสดุอุปกรณ์ในการดูแลรักษา
 - แค็ตตาล็อกหรือรายละเอียดคุณลักษณะครุภัณฑ์ วัสดุที่ใช้ในงาน ที่ใช้ประกอบทั้งหมด