

ประมาณการราคาค่าบริการบริหารงานซ่อมบำรุงฯ ณ มิถุนายน ๒๕๖๒ (ตามอัตราค่าจ้างมาตรฐานฝีมือ (ฉบับที่ ๔) / ๑๓ ก.พ. ๕๗)						
(สรุปในส่วนค่าจ้างบุคลากร)						
ลำดับ	ตำแหน่ง	จำนวน	คุณสมบัติ	ปฏิบัติงาน	ประมาณการค่าจ้าง	
					บาท/คน/เดือน	รวมบาท/เดือน
1	วิศวกรซ่อมบำรุง (ไฟฟ้ากำลัง)	1	จบการศึกษาระดับปริญญาตรีสาขา ไฟฟ้ากำลัง มีประสบการณ์ในการซ่อมบำรุงอาคารหรือออกแบบหรือควบคุมการก่อสร้างอาคาร / โรงงาน / งานที่เกี่ยวข้องไม่ต่ำกว่า 5 ปี มีใบประกอบวิชาชีพสามัญวิศวกรไฟฟ้า	PART TIME อย่างน้อย 1 วัน / เดือน	7,500.00	7,500.00
2	วิศวกรซ่อมบำรุง (เครื่องกล)	1	จบการศึกษาระดับปริญญาตรีสาขา เครื่องกล มีประสบการณ์ในการซ่อมบำรุงอาคารหรือออกแบบหรือควบคุมการก่อสร้างอาคาร / โรงงาน / งานที่เกี่ยวข้องไม่ต่ำกว่า 5 ปี มีใบประกอบวิชาชีพสามัญวิศวกรเครื่องกล	PART TIME อย่างน้อย 1 วัน / เดือน	7,500.00	7,500.00
3	วิศวกรซ่อมบำรุง (โยธา)	1	จบการศึกษาระดับปริญญาตรีสาขาโยธา มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง, ซ่อมบำรุงอาคารหรือออกแบบหรือควบคุมการก่อสร้างอาคาร/โรงงาน/งานที่เกี่ยวข้องไม่ต่ำกว่า 5 ปี มีใบประกอบวิชาชีพสามัญวิศวกรโยธา	PART TIME อย่างน้อย 1 วัน / เดือน	7,500.00	7,500.00
พนักงานประจำ รวม		26				
3	หัวหน้าพนักงาน ซ่อมบำรุง	1	จบการศึกษาระดับปริญญาตรีสาขาเครื่องกล / ไฟฟ้า / มีประสบการณ์ตำแหน่งหัวหน้างานในการซ่อมบำรุงอาคาร / โรงงาน/งานที่เกี่ยวข้องไม่ต่ำกว่า 3 ปี หรือมีประสบการณ์ในงานซ่อมบำรุง อาคาร / โรงงาน /งานที่เกี่ยวข้อง ไม่ต่ำกว่า 5 ปี มีใบประกอบวิชาชีพภาคีวิศวกร ผ่านการอบรมหลักสูตร จป. ระดับหัวหน้างานและหลักสูตรการอบรมดับเพลิงขั้นต้น	ปฏิบัติงานประจำ ดังนี้ จ.-ศ. 08.30-17.30 น.	27,000.00	27,000.00

4	พนักงานซ่อมบำรุง (ช่างเครื่องกล)	6	จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวส.) สาขา ช่างยนต์ / ช่างไฟฟ้า / ช่างกลโรงงานมีประสบการณ์ในการซ่อมบำรุงระบบปรับอากาศแบบ CHILLER และแบบแยกส่วน ระบบสุญญากาศของอาคาร / โรงงาน / งานที่เกี่ยวข้องไม่ต่ำกว่า 2 ปีผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น	ปฏิบัติงานประจำ ดังนี้ จ.-ศ. 08.30-17.30 น.	15,000.00	90,000.00
5	พนักงานซ่อมบำรุง (ช่างไฟฟ้า อิเล็กทรอนิกส์)	15	จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวส.) สาขาช่างไฟฟ้ากำลัง / ช่างไฟฟ้าอิเล็กทรอนิกส์ มีประสบการณ์ในการซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้าอิเล็กทรอนิกส์ ของอาคาร / โรงงาน / งานที่เกี่ยวข้องไม่ต่ำกว่า 2 ปีผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น	ปฏิบัติงาน ประจำ ดังนี้ จ.-ศ. 08.30-17.30 น.	15,000.00	225,000.00
6	พนักงานซ่อมบำรุง (ช่างฝีมือแรงงาน)	3	เพศชายอายุไม่ต่ำกว่า 25 ปี จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ป. 6 มีประสบการณ์ 7 ปี ม.3 /5 ปี ม.6/3 ปี หรือประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.) สาขาช่างก่อสร้าง / โยธา มีประสบการณ์ในการซ่อมพื้น ผนัง เพดาน งานทาสีอาคาร / โรงงาน / งานที่เกี่ยวข้องไม่ต่ำกว่า 1 ปี	ปฏิบัติงานประจำ ดังนี้ จ.-ศ. 08.30-17.30 น.	14,850.00	44,550.00
7	พนักงานบันทึกข้อมูล / ธุรการ	1	จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.) มีประสบการณ์การทำงาน ไม่ต่ำกว่า 3 ปี	ปฏิบัติงานประจำ ดังนี้ จ.-ศ. 08.30-17.30 น.	14,850.00	14,850.00
		29	รวมประมาณการค่าใช้จ่ายในส่วนของคุณวุฒิ (ไม่รวมค่าล่วงเวลาที่ได้รับจ้างจ่าย)			416,400.00

1. ประมาณการค่าใช้จ่ายในส่วนค่าจ้าง+ค่าล่วงเวลา สำหรับค่าจ้างที่ผู้รับจ้างจ่ายกับพนักงาน 1 ปี

วุฒิ-ประสบการณ์	จำนวน (คน)	ค่าจ้าง (บ./ค.)	เวลาทำงาน	ชม./วัน			บ./วัน (ปกติ)	O.T./เสาร์-อาทิตย์			รวมค่าจ้าง (บาท/เดือน)	ผูกพันจัดชุด (บาท/ปี)	รวม 12 ค.
				จันทร์-เสาร์	รวม (8-1)	อาทิตย์		บ./ชม.	บ./วัน	บ./ค.			
สว. ไฟฟ้า	1	7,500.00	≥ 1 ครั้ง/เดือน	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	90,000.00
สว. เครื่องกล	1	7,500.00	≥ 1 ครั้ง/เดือน	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	90,000.00
สว.โยธา	1	7,500.00	≥ 1 ครั้ง/เดือน	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	90,000.00
วศบ./ 3 ปี กลางวัน A	1	27,000.00	8.30-17.30	8.30-17.30	8	-	900.00	-	-	-	27,000.00	-	324,000.00
ปวส./ เป็ กลางวัน A	15	15,000.00	8.30-17.30	8.30-17.30	8	8.30-17.30	500.00	-	3,000.00	24,000.00	249,000.00	39,000.00	3,027,000.00
ปวส./ เป็ กลางคืน B	3	15,000.00	17.30-01.30	17.30-01.30	8	17.30-01.30	500.00	-	1,500.00	12,000.00	57,000.00	19,500.00	703,500.00
ปวส./ เป็ กลางคืน C	3	15,000.00	01.30-08.30	01.30-08.30	8	01.30-08.30	500.00	-	1,500.00	12,000.00	57,000.00	19,500.00	703,500.00
ช่างฝีมือ กลางวัน A	3	14,850.00	8.30-17.30	8.30-17.30	8	8.30-17.30	495.00	-	1,485.00	11,880.00	56,430.00	19,305.00	696,465.00
งานธุรการ กลางวัน A	1	14,850.00	8.30-17.30	8.30-17.30	8	-	495.00	-	-	-	14,850.00	-	178,200.00
รวม	29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,780.00	97,305.00	5,902,665.00
3. รวมประมาณการสำหรับค่าจ้างในปี 2563													8,108.75 บ./ค. (เฉลี่ยรายเดือน)

2. ค่าสวัสดิการตามกฎหมาย ที่ผู้รับจ้างต้องจ่าย สำหรับค่าจ้างพนักงาน 1 ปี

พนักงาน	จำนวน (คน)	ค่าจ้าง (บ./ค.)	เงินประกันสังคม (บ./ค.)	กองทุนเงินทดแทน	
				รวม 12 เดือน	บาท/ปี (0.5% ของค่าจ้าง)
สว. ไฟฟ้า	1	7,500.00	-	-	-
สว. เครื่องกล	1	7,500.00	-	-	-
สว.โยธา	1	7,500.00	-	-	-
วศบ./ 3 ปี ห้างงาน	1	27,000.00	1,350.00	16,200.00	1,620.00
ปวส./ เป็ กลางวัน	15	225,000.00	11,250.00	135,000.00	13,500.00
ชุดผลิต กลางคืน	6	90,000.00	4,500.00	54,000.00	5,400.00
ช่างฝีมือ	3	44,550.00	2,227.50	26,730.00	2,673.00
พนักงานธุรการ	1	14,850.00	742.50	8,910.00	891.00
รวม	29	423,900.00	20,070.00	240,840.00	24,084.00
รวม					264,924.00
					22,077.00 บ./ค.

6,167,589.00

ประมาณการรวม ค่าจ้างแรงงาน ค่าวัสดุ อุปกรณ์สิ้นเปลือง ค่าเครื่องมือ ค่าใช้จ่ายทั่วไป ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าบริหารจัดการและกำไร

รายการประมาณการ	หน่วย/เดือน	จำนวนเงิน (บาท / เดือน)	จำนวนเงิน (บาท / ปี)
1. ประมาณการค่าวัสดุและอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ป้องกันศีรษะ ป้องกันใบหน้าและดวงตา ป้องกันหู - ป้องกันการหายใจ ป้องกันลำตัว ป้องกันมือและเท้า - อื่นๆ เช่น ถุงมือ เทปผ้า น้ายาทำความสะอาด น้ำยาล้างมือ เป็นต้น <div>รวมประมาณการ 1</div>	เหมา	15,000.00	180,000.00
2. ค่าจ้างพนักงาน <ul style="list-style-type: none"> - สามัญวิศวกร - พนักงานพิมพ์ช่างประจำ - ค่าสวัสดิการตามกฎหมาย <div>รวมประมาณการ 2</div> <div>รวมประมาณการ 1-2</div>	3 26 เหมา	22,500.00 469,388.75 22,077.00	270,000.00 5,632,665.00 264,924.00
3. ค่าเสื่อมราคาของอุปกรณ์ เครื่องมือ	เหมา	5,416.67	65,000.00
(ประมาณการค่าอุปกรณ์ 150,000 บ. อายุใช้งาน 2 ปี ราคาขายซากรวมประมาณ 20,000 บ. เฉลี่ยค่าเสื่อมราคาให้ 65,000 บ./ป.)			
4. ค่าใช้จ่ายในการบริหารจัดการ เช่น ค่าใช้จ่ายสำนักงาน, ค่าใส่ชุดต่างๆ ค่าวัสดุ-อุปกรณ์สำนักงาน ค่าSmoke Detector Tester ค่าตรวจวิเคราะห์เชื้อสิจิโอนেলা เป็นต้น	เหมา	35,000.00	420,000.00
<div>รวมประมาณการ 1-4</div>		569,382.42	6,832,589.00
ค่าดำเนินการ ค่ากำไร (10%)		56,938.24	683,258.90
รวมประมาณการเป็นเงิน		626,320.66	7,515,847.90
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %		43,842.45	526,109.35
รวมประมาณการเป็นเงินทั้งสิ้น		670,163.10	8,041,957.25
เฉลี่ยเป็น		8,000,000.00	