

ขอบเขตของงาน
(Terms of Reference)
ปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) มีความประสงค์จะปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ อันได้แก่ร้านขายของที่ระลึกและบริเวณห้องอาหาร ปัจจุบันพื้นที่ดังกล่าวได้เสื่อมสภาพและทรุดโทรมลงเป็นอย่างมากจนไม่สามารถให้บริการได้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต้องปรับปรุงใหม่เพื่อภาพลักษณ์การให้บริการที่ดี เพื่อรองรับผู้เข้าชมที่เดินทางมาเยี่ยมชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ สำหรับผู้เข้าชม ทั้งเด็กเล็ก เยาวชน และประชาชนทั่วไปที่เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์
- ๒.๒ เพื่อภาพลักษณ์การให้บริการที่ดี สำหรับผู้ที่เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์
- ๒.๓ เพื่อขยายขีดความสามารถขององค์กรในการหารายได้นอกงบประมาณ

๓. ข้อมูลเบื้องต้น

| | |
|--------------|--|
| เจ้าของอาคาร | องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) |
| สถานที่ตั้ง | เทคโนโลยี ตำบลคลองห้า อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี |
| ประเภทงาน | ปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ บริเวณพื้นที่ร้านขายของที่ระลึกและพื้นที่ห้องอาหาร อาคารพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์มหาราชินี พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร |

๔. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ ๑ งาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลจดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทย และมีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการรับจ้างทำงานในประเภทเดียวกัน หรือใกล้เคียงกับงานที่ประกวดราคาจ้าง

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และหรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๔.๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของ อพวช.

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานซึ่งได้ดำเนินการแล้วเสร็จสมบูรณ์มาแล้วไม่เกิน ๕ (ห้า) ปี นับถึงวันยื่นข้อเสนอ โดยผลงานดังกล่าวต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ อพวช. เชื้อถือ

๔.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่มีผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าระดับภาคี ร่วมเป็นทีมบริหารจัดการในงานจ้างนี้ โดยอย่างน้อยต้องประกอบด้วย วิศวกรรมเครื่องกล วิศวกรรมไฟฟ้า และสถาปนิก รวมถึง มีผู้ควบคุมงานที่มีคุณวุฒิไม่ต่ำกว่าประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง ในสาขา ก่อสร้าง เป็นผู้ควบคุมการปฏิบัติงานตลอดสัญญาจ้าง และมีเจ้าหน้าที่ควบคุมด้านความปลอดภัย (จป.) ที่มีคุณสมบัติตามที่กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคมและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกำหนด เป็นผู้ปฏิบัติงานประจำตลอดระยะเวลาดำเนินงาน

๔.๘ เป็นผู้มีคุณสมบัติอยู่ในเงื่อนไขตามหนังสือสำนักงาน ป.ป.ช. ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๒๘/ว ๐๐๐๙ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๕๕ ซึ่งกำหนดให้คู่สัญญาต้องปฏิบัติ ดังนี้

๑) ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒) ต้องเป็นผู้ลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓) ต้องเป็นผู้รับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๕. เงื่อนไขสำหรับผู้รับจ้าง

๕.๑ ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นด้วยเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดพลาดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นและรับผิดชอบชดเชย หรือยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเอาเงินจากค่าจ้างชดเชยซึ่งแล้วแต่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณา

๕.๒ ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผน ระยะเวลาในการปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ สำหรับผู้เข้าชมที่เหมาะสม

๕.๓ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและยินยอมชดเชยค่าเสียหาย หรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความเสียหายหรือสูญหาย โดยการกระทำของผู้รับจ้างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างด้วย

๕.๔ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองคนงาน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างที่ทำงานกับผู้รับจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงได้ตามกฎหมายแรงงาน โดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้าง

๕.๕ การส่งมอบงานงวดต่าง ๆ หรือเอกสารขอความเห็นชอบใด ๆ ให้ผู้รับจ้างส่งมอบต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างของผู้ว่าจ้าง

๕.๖ กรรมสิทธิ์ในแบบรูปรายละเอียดและรายการประกอบแบบเป็นของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างไม่สามารถนำไปทำซ้ำ โดยปราศจากการยินยอมของผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

๕.๗ ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในส่วนรับผิดชอบของผู้รับจ้าง เช่น ค่าโสหุ้ย ค่าล่วงเวลา ค่าพาหนะ เครื่องใช้สำนักงาน อุปกรณ์เครื่องเขียนและค่าพิมพ์เขียวในระหว่างปฏิบัติงาน ให้ถือว่ารวมอยู่ในค่าจ้างแล้ว

๖. เงื่อนไขพิเศษ

เมื่อคณะกรรมการรับหลักการเบื้องต้นในการคัดเลือกบริษัทใดแล้ว คณะกรรมการมีสิทธิต่อรูปแบบรายละเอียดการปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์และเงื่อนไขต่าง ๆ เพื่อให้การดำเนินงานจัดทำ การปรับปรุงส่วนบริการฯ สำเร็จลุล่วงด้วยดีและเหมาะสม

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานจ้างนี้ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ลงนาม สัญญาหรือวันที่ อพวช. แจ้งเริ่มงาน

๘. วงเงินงบประมาณ

๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบล้านบาทถ้วน)

๙. ราคาผลงานก่อสร้าง

๑๑,๔๐๗,๐๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านสี่แสนเจ็ดพันบาทถ้วน)

๑๐. ระยะเวลาส่งมอบงานและการจ่ายเงิน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๔ (สี่) งวด ดังนี้ (โดยแต่ละงวดผู้รับจ้างต้องส่งเอกสารประกอบ ไม่น้อยกว่า ๗ ชุด โดยทำเป็นต้นฉบับ ๓ ชุด และสำเนา ๔ ชุด พร้อม CD)

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- (๑) ปิดกั้นพื้นที่ในการปรับปรุงฯ
- (๒) รื้อถอนและขนย้ายงานตกแต่งภายในเดิมออกจากพื้นที่
- (๓) ส่งมอบงานเตรียมการทั้งหมด แล้วเสร็จ
- (๓) ส่งแผนการดำเนินงานอย่างละเอียด และผังบุคลากร
- (๔) ส่งมอบแบบรูปงานตกแต่งการปรับปรุงฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- (๕) ส่งมอบแบบรูปงานเดินกระแสไฟฟ้าและสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- (๖) ส่งมอบรายการครุภัณฑ์ และวัสดุอุปกรณ์ที่เลือกใช้ในงานจ้างนี้ทั้งหมด

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ (ยี่สิบห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- (๑) จัดทำงานวิศวกรรมโครงสร้างทั้งหมด แล้วเสร็จ
- (๒) จัดทำงานสถาปัตยกรรม ร้อยละ ๕๐ (ห้าสิบ) แล้วเสร็จ
- (๓) ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ และสุขาภิบาลร้อยละ ๕๐ (ห้าสิบ) แล้วเสร็จ

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ (สามสิบ) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- (๑) ส่งมอบงานสถาปัตยกรรมทั้งหมด แล้วเสร็จ
- (๒) ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ และสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- (๔) ส่งมอบครุภัณฑ์ร้อยละ ๕๐ (ห้าสิบ) แล้วเสร็จ

/ งวดที่ ๔ เป็น...

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ (สามสิบ) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- (๑) ส่งมอบครุภัณฑ์ พร้อมดำเนินการติดตั้ง แล้วเสร็จ
- (๒) ทดสอบระบบการทำงานของระบบทั้งหมด แล้วเสร็จ
- (๓) ทำสถานที่และบริเวณพื้นที่โดยรอบที่เกี่ยวข้องในงานจ้างให้สะอาดเรียบร้อย
- (๔) ส่งมอบแบบรายละเอียดการจัดสร้างจริง (As-Built Drawing) ประกอบด้วยต้นฉบับสี่สี ขนาดไม่น้อยกว่า A3 จำนวน ๓ (สาม) ชุด พร้อมสำเนา ๔ (สี่) ชุด
- (๕) ส่งมอบคู่มือการใช้งาน การดูแลบำรุงรักษา และอะไหล่วัสดุอุปกรณ์ในการดูแลรักษา
- (๖) ส่งมอบแค็ตตาล็อกหรือรายละเอียดคุณลักษณะของอุปกรณ์เครื่องมือ หรือครุภัณฑ์ที่ใช้ ประกอบนิทรรศการทั้งหมด
- (๗) ฝึกอบรมการใช้งาน และวิธีดูแล/ซ่อมบำรุงรักษาในเบื้องต้น ให้กับเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง
- (๘) ส่งมอบ External Hard disk ประกอบด้วยข้อมูลของข้อ (๔) (๕) (๖) จำนวน ๒ (สอง) ชุด
- (๙) เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น หลักฐานการรับประกันครุภัณฑ์ต่างๆ ที่นำส่งหรือที่ติดตั้ง ประกอบชิ้นงาน (ถ้ามี)

๑๑. กำหนดความชำรุดบกพร่องในงานจ้าง

จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ อพวช. ได้รับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๒. ขอบเขตของงาน

๑๒.๑ รื้อถอน ย้าย ตู้อื่นวาง รวมถึงอุปกรณ์สำนักงาน ออกจากพื้นที่ ไปยังพื้นที่ที่ทางผู้รับจ้างได้ทำการจัดเตรียมหรือตั้งภายนอก อพวช. ไว้

๑๒.๒ งานส่วนต่อเติม โดยหล่อคอนกรีตฐานราก เสาต่อม่อ ถึงบ่าบัด คาน เทพื้นคอนกรีต วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น คอนกรีตสำเร็จรูป วาง Sleeve ท่อระบบต่าง ๆ ตั้งเสา วางคาน โครงสร้างหลังคา มุงหลังคา เมทัลชีต

๑๒.๓ จัดทำงานตกแต่งภายใน ในห้องอาหาร ร้านอาหาร ร้านขายของที่ระลึก ร้านกาแฟ ให้แล้วเสร็จ ติดตั้งวัสดุ อุปกรณ์ ครุภัณฑ์ โต๊ะ เก้าอี้ ในแต่ละพื้นที่ จัดทำระบบไฟฟ้า ระบบส่องสว่าง ระบบเชื่อมต่อคอมพิวเตอร์ ระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ ระบบสุขาภิบาล ระบบโทรศัพท์ ระบบกล้องวงจรปิด ให้เรียบร้อย เก็บงานทาสี และวัสดุปูพื้นบนชั้นลอยให้เรียบร้อย ทำความสะอาด รางระบายน้ำ-บ่อพักเดิม ตกแต่งพื้นผิวพื้นทางเท้า ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบประตู ทางเข้า-ออก

๑๒.๔ ตรวจสอบเช็คระบบระบบต่าง ๆ ให้เรียบร้อย และใช้งานให้สมบูรณ์ในทุกจุด

๑๓. สำคัญของการปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์

๑๓.๑ ความต้องการทั่วไป

(๑) เป็นพื้นที่สำหรับให้บริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ ในการเลือกซื้อของที่ระลึกและรับประทานอาหาร รวมถึงของว่างและเครื่องดื่มต่าง ๆ โดยให้คำนึงถึงภาพลักษณ์ที่ดีและสอดคล้องกับพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์

(๒) การใช้งานในแต่ละพื้นที่ให้ครอบคลุมถึงความต้องการของผู้ใช้งาน ได้แก่ ผู้เข้าชมผู้ประกอบการร้านค้า แม่บ้าน รปภ. เป็นต้น ให้ใช้งานได้ดีตามความเหมาะสม

(๓) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรมและวัสดุที่เลือกใช้ในการปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ ให้คำนึงถึงความปลอดภัย แข็งแรง คงทน ไม่เป็นอันตราย อายุใช้งานไม่น้อยกว่า ๕ ปี

(๔) จัดหาครุภัณฑ์ให้สอดคล้องต่อการใช้งานในแต่ละพื้นที่ที่การปรับปรุง

๑๓.๒ แบ่งพื้นที่ตามลักษณะการใช้สอย

(๑) พื้นที่ร้านขายของที่ระลึก (พื้นที่เช่า)

(๒) พื้นที่ร้านอาหาร ส่วนครัว และพื้นที่ชำระล้าง

(๓) พื้นที่สำหรับรับประทานอาหาร

(๔) พื้นที่ร้านกาแฟ เครื่องดื่ม และเบเกอรี่

(๕) พื้นที่ส่วนบริการตู้ขายของอัตโนมัติ (Retailer Vending Machine)

(๖) พื้นที่ขายเครื่องดื่มของ อพวช.

๑๔. ข้อกำหนดเบื้องต้น

ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจากผู้ว่าจ้างให้เป็นผู้รับจ้างในโครงการนี้ จะต้องดำเนินงานอย่างน้อย ดังนี้

๑๔.๑ จัดหาบุคลากรในสาขาวิชาชีพต่างๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ โดยดำเนินการตามรายละเอียดที่กล่าวถึงในข้อ ๔ จัดหาบุคลากรที่มีประสบการณ์ ความรู้ความสามารถในวิชาชีพ และมีจำนวนพอเพียงที่จะปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดไว้ในสัญญาจ้าง บุคลากรด้านต่าง ๆ ของผู้รับจ้างนอกจากจะต้องใช้ความรู้ ความสามารถในวิชาชีพที่ปฏิบัติงาน จะต้องเป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้องและเป็นไปตามมาตรฐานจรรยาบรรณของการปฏิบัติวิชาชีพ กำหนดโดยสภาสถาปนิกและสภาวิศวกรอย่างเคร่งครัด

๑๔.๒ ควบคุมการปฏิบัติงานของบุคลากรเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องให้ความสำคัญในเรื่องดังต่อไปนี้ คุณค่าและมาตรฐานของงานประกอบติดตั้ง วัสดุและครุภัณฑ์ที่เลือกใช้เพื่อดำเนินการควบคุมกำกับให้เป็นไปตามมาตรฐาน

(๑) ระยะเวลาดำเนินงานตามสัญญาจ้าง

(๒) งบประมาณค่าปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์

(๓) คุณภาพความถูกต้องและครบถ้วนตามแบบรูปรายละเอียด ของปรับปรุงส่วนบริการผู้เข้าชมพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์

๑๕. ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) เทคโนโลยีฯ ต.คลองห้า อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๙๙ ต่อ ๑๘๕๕ ๑๘๕๐ และ ๑๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๘๖ และ ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๐๐