

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างเหมาให้บริการดูแลรักษาความสะอาดอาคาร องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.)
พื้นที่ชั้นที่ ๔ และ ชั้นที่ ๕ โครงการจัดตั้งมหาวิทยาลัย อพวช. อาคารจามจุรีสแควร์

๑. ความเป็นมา

ด้วย องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) เป็นหน่วยงานที่จัดตั้งขึ้นเพื่อเป็นสถานที่ให้ความรู้ กระตุ้นและส่งเสริมสังคมไทยให้สนใจและเห็นความสำคัญของวิทยาศาสตร์ที่มีต่อการพัฒนาประเทศ และปลูกฝังเยาวชน ให้มีทัศนคติที่ดีต่อวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี รวมทั้ง เป็นแหล่งท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาว ต่างประเทศ โดยปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ อพวช. มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างเหมาให้บริการดูแลรักษาความ สะอาดอาคาร อพวช. พื้นที่ชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ โครงการจัดตั้งมหาวิทยาลัย อพวช. อาคารจามจุรีสแควร์ ด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อคัดเลือกผู้ให้บริการที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดในช่วงระยะเวลา ๑๒ (สิบสอง) เดือน เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑ นั้น

๒. วัตถุประสงค์ในการว่าจ้าง

๒.๑ เพื่อดูแลรักษาความสะอาดอาคาร ส่วนประกอบอาคาร และทรัพย์สินของ อพวช. รวมถึง พื้นที่ชั้นที่ ๔ และชั้นที่ ๕ โครงการจัดตั้งมหาวิทยาลัย อพวช. อาคารจามจุรีสแควร์

๒.๒ เพื่อให้พื้นที่โดยรวมสะอาดเรียบร้อย พร้อมให้บริการ และเกิดภาพลักษณ์ที่ดีต่อองค์กร

๓. คุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้ง เวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้บุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และหรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลจดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทย และมีผลงานประเภท เดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ดำเนินการแล้วเสร็จมาไม่เกิน ๕ (ห้า) ปี นับถึง วันยื่นซองประกวดราคาจ้างฯ ในวงเงินค่าจ้างไม่น้อยกว่า ๔,๐๐๐,๐๐๐ (สี่ล้าน) บาท โดยผลงานดังกล่าวจะต้องมี กำหนดระยะเวลาว่าจ้างไม่น้อยกว่า ๖ (หก) เดือน และต้องเป็นสัญญาจ้างฉบับเดียวที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับผู้ว่าจ้าง เจ้าของงาน (Owner) ที่เป็นส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ อพวช. เชื้อถือ (กรณี เป็นผลงานเอกชนจะต้องมีหลักฐานใบเสร็จรับเงินงวดงานของงานนั้นแนบมาด้วย)

/ ๓.๖ ผู้ประสงค์ ...

๓.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกันตนกับกองทุนประกันสังคมและกองทุนเงินทดแทนตามกฎหมาย ต่อสำนักงานประกันสังคม โดยแสดงเอกสารหลักฐานมาพร้อมกับการยื่นซองประกวดราคาจ้างฯ

๓.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีจำนวนพนักงานที่มีหน้าที่รับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาด ไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) คน โดยต้องมีเอกสารหลักฐานการยื่นชำระจ่ายสมทบกองทุนประกันสังคม ย้อนหลังติดต่อกันอย่างน้อย ๖ (หก) เดือน มาแสดงในวันที่ยื่นซองประกวดราคาจ้างฯ

๓.๘ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๙ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๔. ขอบเขตของงาน

๔.๑ ขอบเขตพื้นที่การดำเนินงาน

๔.๑.๑ องค์การพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ (อพวช.) ตั้งอยู่ที่ เทคโนโลยีธานี ตำบลคลองห้า อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ประกอบด้วยขอบเขตพื้นที่ ดังนี้

- (๑) อาคารพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พื้นที่ประมาณ ๑๘,๔๐๐ ตร.ม.
- (๒) พื้นที่การแสดงทางวิทยาศาสตร์กลางแจ้ง พื้นที่ประมาณ ๒๕๐ ตร.ม.
- (๓) อาคารพิพิธภัณฑสถานชาติวิทยา ชั้นที่ ๑ และ ชั้นที่ ๒ พื้นที่ประมาณ ๔,๘๐๐ ตร.ม.
- (๔) อาคารพิพิธภัณฑสถานเทคโนโลยีสารสนเทศ ชั้นที่ ๑ และ ชั้นที่ ๒ พื้นที่ประมาณ ๙,๓๐๐ ตร.ม.
- (๕) อาคารศูนย์รวมกิจกรรมและฝึกอบรม (เดิม) พื้นที่ประมาณ ๑,๙๐๐ ตร.ม.
- (๖) อาคารศูนย์รวมกิจกรรมและฝึกอบรม ๒ พื้นที่ประมาณ ๒,๐๐๐ ตร.ม.
- (๗) อาคารปฏิบัติการซ่อมสร้าง (Work Shop) พื้นที่ประมาณ ๒,๐๐๐ ตร.ม.
- (๘) นิทรรศการกลางแจ้ง เฟส ๑ และ เฟส ๒ พื้นที่ประมาณ ๕,๙๒๐ ตร.ม.
- (๙) อาคารศาลาเอนกประสงค์ พื้นที่ประมาณ ๔๐๐ ตร.ม.
- (๑๐) โรงเก็บขยะ พื้นที่ประมาณ ๗๐ ตร.ม.
- (๑๑) อาคารพักคอยผู้เข้าชม พื้นที่ประมาณ ๒๙๕ ตร.ม.

๔.๑.๒ พื้นที่ชั้นที่ ๔ และชั้น ๕ โครงการจัดสร้างพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ อพวช. อาคารจามจุรีสแควร์ พื้นที่ประมาณ ๓,๐๐๐ ตร.ม. ตั้งอยู่ที่ แขวง/เขตปทุมวัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

๔.๒ รายละเอียดขอบเขตงาน

ดังปรากฏตามที่แนบท้าย

๕. ระยะเวลาส่งมอบงาน

อพวช. จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๑๒ (สิบสอง) งวดๆ ละเท่าๆ กัน โดยแต่ละงวดจะจ่ายให้เมื่อผู้ชนะการประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) ปฏิบัติงานได้ถูกต้องครบถ้วนตามรายละเอียดและเงื่อนไขในข้อตกลงจ้างหรือสัญญาจ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว พร้อมส่งมอบต้นฉบับรายงาน จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด และสำเนา จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด อย่างน้อยต้องประกอบด้วย

/ ๑) บันทึก ...

- ๑) บันทึกการลงเวลาเข้า - ออก และวันปฏิบัติงานของพนักงานทำความสะอาดทั้งหมด
- ๒) แบบรายงานการเข้าตรวจสอบผลการปฏิบัติงานรายวันของพนักงานทำความสะอาดแต่ละจุด โดยหัวหน้างานหรือผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้ตรวจสอบตามเวลาที่กำหนดโดยเคร่งครัด
- ๓) รายงานผลการปฏิบัติงานรายวัน รายสัปดาห์ และรายเดือน
- ๔) แผนการปฏิบัติงานรายสัปดาห์ รายเดือน และรายสามเดือน ของเดือน/รอบถัดไป
- ๕) รายงานปัญหาอุปสรรคในการทำงาน พร้อมผลของการแก้ไขปรับปรุงในเบื้องต้นตามขอบเขตงานจ้าง (ถ้ามี)
- ๖) ข้อเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาและอุปสรรคในระยะสั้นและระยะยาว (ถ้ามี)
- ๗) สำเนาเอกสารหลักฐานการชำระค่าสมทบกองทุนประกันสังคมให้กับพนักงานทำความสะอาดประจำพื้นที่งาน ณ อาคาร อพวช. และโครงการจัดตั้งสัตวศาสตร์ อพวช. อาคารจามจุรีสแควร์ เท่านั้น
- ๘) อื่นๆ ตามที่จะตกลงกันในภายหลังก่อนทำสัญญาหรือขณะปฏิบัติงานจ้าง (ถ้ามี)

๖. ระยะเวลาการให้บริการ

๑๒ (สิบสอง) เดือน เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

๗. วงเงินในการจัดหาและราคากลาง

วงเงินงบประมาณ ๙,๘๐๐,๐๐๐ (เก้าล้านแปดแสน) บาท

ราคากลาง ๙,๘๐๗,๗๖๐.๗๑ (เก้าล้านแปดแสนเจ็ดพันเจ็ดร้อยหกสิบ) บาทเจ็ดสิบบัดสตางค์

๘. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๘.๑ ในระหว่างระยะเวลาดำเนินงานผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้ในส่วนที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๘.๒ ผู้รับจ้างต้องพึงปฏิบัติตามเงื่อนไขหนังสือสำนักงาน บ.ป.ช. ด่วนที่สุด ที่ บช ๐๐๒๘ / ว ๐๐๐๙ ลงวันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ ซึ่งกำหนดให้ “คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้”

๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจัยรณ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) เทคโนโลยีฯ ตำบลคลองห้า
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๒๐
(นำส่ง ณ งานสารบรรณ กองกลาง สำนักบริหาร ส่วนสำนักงาน ชั้น ๑ อาคารพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์ อพวช.)
โทรศัพท์ ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๙๙ ต่อ ๑๘๕๕ และ ๑๘๕๘
โทรสาร ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๘๖ และ ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๐๐
เว็บไซต์ www.nsm.or.th และ www.gprocurement.go.th
e-mail procure@nsm.or.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจัยรณ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะวิจัยรณ หรือมีความเห็นด้วย