

ขอบเขตของงาน

(Terms of Reference : TOR)

จ้างเหมาให้บริการบริหารจัดการงานระบบประกอบอาคารโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรม

๑. ความเป็นมา

ด้วย องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) มีความประสงค์จะจ้างเหมาให้บริการบริหารจัดการงานระบบประกอบอาคารโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม เป็นระยะเวลา ๑๒ (สิบสอง) เดือน เพื่อควบคุมการใช้งาน การปฏิบัติงานซ่อมบำรุงระบบประกอบอาคารต่างๆ โครงสร้างและสถาปัตยกรรม การตรวจสอบและทดสอบพร้อมรายงาน เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมถึง ข้อคิดเห็นเพื่อการแก้ไขปรับปรุงที่เกี่ยวข้องกับการใช้อาคารเพื่อความปลอดภัยและการใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งภายในและภายนอกอาคารภายในพื้นที่ของ อพวช. เพื่อให้อาคารและระบบประกอบอาคารต่างๆ และส่วนที่เกี่ยวข้องได้รับการควบคุมการใช้งานสอดคล้องกับกิจกรรมภาระงานของ อพวช. การดูแล บำรุงรักษา ซ่อมบำรุงในเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) อย่างสม่ำเสมอ รวมถึง การปรับปรุงซ่อมแซม แก้ไข การดำเนินการด้านอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้อาคารและระบบประกอบอาคารต่างๆ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา ใช้พลังงานอย่างเหมาะสมและมีความปลอดภัยในการใช้งาน รวมถึง การปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๒. วัตถุประสงค์ในการว่าจ้าง

- ๒.๑ เพื่อควบคุมการใช้งานให้สอดคล้องกับกิจกรรมและภาระงานของ อพวช.
- ๒.๒ เพื่อปฏิบัติงานซ่อมบำรุงระบบประกอบอาคารโครงสร้างและสถาปัตยกรรมตามที่กฎหมายกำหนด
- ๒.๓ เพื่อความปลอดภัยและใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นผู้ซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นผู้ซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และมีประสบการณ์ในงานจ้างดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า ๓ (สาม) ปี

/ ๓.๘ ไม่เป็น ...

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ อพวช. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลจดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทย และมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างฯ ซึ่งได้ดำเนินงานแล้วเสร็จมาไม่เกิน ๕ (ห้า) ปี นับถึงวันยื่นข้อเสนอ ในวงเงินค่าจ้างไม่น้อยกว่า ๒,๒๕๐,๐๐๐ บาท (สองล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) โดยผลงานดังกล่าวต้องเป็นสัญญาจ้างฉบับเดียวที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ อพวช. เชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้าย่อยหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้ที่มีบุคลากรวิชาชีพ ที่มีคุณสมบัติและคุณสมบัติไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และข้อกำหนดรายละเอียดที่แนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างฯ ข้อ ๑.๑ อย่างน้อยประกอบด้วย วิศวกรไฟฟ้า อย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน วิศวกรเครื่องกล อย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน วิศวกรโยธา อย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน หัวหน้าพนักงานซ่อมบำรุง อย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน พนักงานซ่อมบำรุง (ช่างเครื่องกล) อย่างน้อย ๖ (หก) คน พนักงานซ่อมบำรุง (ช่างไฟฟ้า / อิเล็กทรอนิกส์) อย่างน้อย ๑๒ (สิบสอง) คน พนักงานซ่อมบำรุง (ช่างฝีมือแรงงาน) อย่างน้อย ๔ (สี่) คน และพนักงานบันทึกข้อมูล / ธุรการ อย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ทั้งนี้ บุคลากรตามที่กำหนดข้างต้นต้องมีใช้บุคคลเดียวกันในแต่ละสาขาอาชีพ

๔. ขอบเขตของงาน

ตามข้อกำหนดรายละเอียดที่แนบท้าย

/ ๕. ระยะเวลา ...

๕. ระยะเวลาส่งมอบงาน

อพวช. จะเบิกจ่ายเงินค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว ให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๑๒ (สิบสอง) งวดๆ ละ เท่าๆ กัน โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานในแต่ละงวดได้ถูกต้องครบถ้วนตามรายละเอียดและเงื่อนไขในข้อตกลงหรือสัญญากำหนดเป็นที่ยอมรับเรียบร้อยแล้ว พร้อมส่งมอบต้นฉบับรายงาน จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด และสำเนา จำนวน ๒ (สอง) ชุด อย่างน้อยต้องประกอบด้วย ผลงานของงานจ้างที่ต้องส่งมอบตามข้อกำหนดรายละเอียดที่แนบท้าย

การส่งมอบงานกำหนดให้ผู้รับจ้างมีหนังสือส่งมอบงานพร้อมรายงานหรือเอกสารให้ผู้ว่าจ้างทราบ ภายในวันที่ ๕ (ห้า) หรือสัปดาห์แรกของเดือนถัดไป กรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานในงวดนั้นๆ ล่วงเลยวันที่กำหนด ผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะพิจารณาตรวจรับงานและเบิกจ่ายเงินของงวดที่ส่งมอบนั้นพร้อมกับงวดถัดไป ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับการพิจารณาของผู้ว่าจ้างเป็นสำคัญ โดยผู้รับจ้างตกลงที่จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าดอกเบี้ยสำหรับระยะเวลาที่ล่วงเลยกำหนดชำระ ตามที่ได้แจ้งให้ทราบ และในกรณีผลการตรวจรับงานของงวดดังกล่าวไม่เรียบร้อยสมบูรณ์ตามข้อกำหนดว่าจ้าง ผู้รับจ้างตกลงที่จะถือว่างานของงวดก่อนหน้านั้นไม่เรียบร้อยสมบูรณ์ไปพร้อมกันด้วย

๒. ระยะเวลาการให้บริการ

๑๒ (สิบสอง) เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

๗. วงเงินการจัดหาและราคากลาง

เงินงบประมาณโครงการ ๗,๕๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดล้านห้าแสนบาทถ้วน)

ราคากลาง (ที่มีใช้งานก่อสร้าง) ๗,๔๒๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดล้านสี่แสนสองหมื่นบาทถ้วน)

๘. หลักเกณฑ์ในการพิจารณา

พิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๙. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่
กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจัยาณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สถานที่ติดต่อ องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) เทคโนโลยี ตำบลคลองห้า
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๒๐

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๙๙ ต่อ ๑๘๕๙ และ ๑๘๕๘

โทรสาร ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๘๖ และ ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๐๐

เว็บไซต์ www.nsm.or.th และ www.gprocurement.go.th

e-mail procure@nsm.or.th

ผู้ประกอบการสามารถแสดงความคิดเห็นมายังหน่วยงานได้โดยตรง โดยเปิดเผยตัว