

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) จ้างก่อสร้างพิพิธภัณฑ์พระรามเก้า

๑. ความเป็นมา

นับตั้งแต่พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เสด็จขึ้นครองราชย์สมบัติในปี พ.ศ. ๒๔๘๙ จวบจนถึงปีมหามงคลของประเทศ ที่พสกนิกรชาวไทยได้ร่วมกันเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ครองราชย์ครบ ๖๐ ปี เมื่อปี ๒๕๔๙ ซึ่งตลอดระยะเวลา ๖๐ ปีนั้น พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวทรงมีพระมหากรุณาธิคุณต่อพสกนิกรของพระองค์ ทุกหมู่เหล่า ทั้งในยามที่ประสบกับภัยพิบัติและยามปกติ โดยที่พระองค์ทรงเป็นพระมหากษัตริย์ที่ทรงงานหนักที่สุด เพื่อที่จะพระราชทานแนวคิด วิธีการที่ดีที่สุดแก่พสกนิกรในแต่ละท้องถิ่น ซึ่งก็ได้ปรากฏผลให้เกิดโครงการ กิจกรรม จำนวนมากครอบคลุมทุกภูมิภาคของประเทศ ทั้งหมดล้วนแต่เป็น โครงการ/กิจกรรม ที่พัฒนาขึ้นเพื่อนำผลไปพระราชทานหรือขยายสู่ประชาชนในท้องถิ่น เป็นการพัฒนาคุณภาพให้ดีขึ้น การฟื้นฟูภัยจากธรรมชาติ และระบบนิเวศ อย่างถาวร รวมทั้งกระบวนการบริหารจัดการทรัพยากรที่เหมาะสมกับท้องถิ่น

ด้วยพระจริยวัตรดังกล่าว ทำให้พระบารมีของพระองค์แผ่กระจายไพศาล ไม่เฉพาะในประเทศเท่านั้น จนได้รับการยกย่องและได้รับการน้อมเกล้า ถวายรางวัลปริญญาดุษฎีบัณฑิตสาขาต่าง ๆ และพระราชสมัญญานามที่เป็นมงคลมากมาย อาทิ พระบิดาแห่งเทคโนโลยีของไทย พระมหากษัตริย์นักพัฒนา พระบิดาแห่งนวัตกรรม รวมทั้งการน้อม ถวายรางวัล “ความสำเร็จสูงสุดด้านการพัฒนามนุษย์ของโครงการพัฒนาแห่งสหประชาชาติ” และรางวัล “โกลบอล ลีดเดอร์ส อะวอร์ด” จากสำนักงานทรัพย์สินทางปัญญาโลก

เนื่องในมหามงคลเฉลิมพระชนพรรษา ๘๐ พรรษา ในปี ๒๕๕๐ องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) รัฐวิสาหกิจในสังกัดกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ได้สำนึกในพระมหากรุณาธิคุณฯ ของล้นเกล้าฯ จึงได้พัฒนาโครงการ “พิพิธภัณฑ์พระรามเก้า (พิพิธภัณฑ์รัชกาลที่ ๙)” ขึ้น เพื่อเฉลิมพระเกียรติฯ และนำเสนอให้เห็นถึงวิธีการทรงงานและกระบวนการค้นหาคำตอบที่นำไปสู่การแก้ไขปัญหาหรือพระราชทานแก่พสกนิกรในพื้นที่ต่าง ๆ ทั่วราชอาณาจักร โดยการดำเนินโครงการ “พิพิธภัณฑ์พระรามเก้า (พิพิธภัณฑ์รัชกาลที่ ๙)” ณ ปัจจุบัน อพวช. ออกแบบก่อสร้างได้แล้วเสร็จ พร้อมได้รับกรอบงบประมาณเพื่อการก่อสร้างฯ ด้วยแล้ว

๒. วัตถุประสงค์ของการก่อสร้างอาคาร

๑) ด้านการศึกษา

- เพื่อเป็นแหล่งเรียนรู้ ศึกษาการพัฒนา ตามพระราชดำริของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว
- เพื่อให้เกิดการเรียนรู้ ตระหนักถึงความสำคัญของทรัพยากรธรรมชาติ ระบบนิเวศ ที่นำไปสู่การพัฒนาอย่างยั่งยืน
- เพื่อให้เกิดความเข้าใจถึงแนวพระราชทาน เศรษฐกิจพอเพียง

๒) ด้านวิทยาศาสตร์

- เพื่อพัฒนากระบวนการคิด การปฏิบัติ ที่เกิดจากกระบวนการทางวิทยาศาสตร์ ซึ่งเป็นวิธีการ และกระบวนการทรงงานของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว

๓) ด้านสังคม วัฒนธรรม

- เพื่อให้เกิดการปฏิบัติ โดยยึดแนวพระราชดำริ วิธีการทรงงานของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวไป ใช้ในชีวิตประจำวัน เพื่อการอยู่ร่วมกันของชุมชนอย่างมีความเข้าใจในการร่วมกันปกป้องรักษา ระบบนิเวศในท้องถิ่นที่มีส่วนสำคัญต่อการดำรงชีพและเป็นที่มาของรายได้ อาหารและอื่น ๆ



๔) ด้านการท่องเที่ยว

- เป็นแหล่งท่องเที่ยวทางวิชาการของคนไทยและชาวต่างชาติ

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๑) เป็นนิติบุคคลจดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทยและมีอาชีพรับจ้างงานในประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างนี้

๒) ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือเป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ หรือเป็นผู้ที่ห้ามเข้าเสนอราคา หรือห้ามเข้าติดต่อใดๆ กับ อพวช. หรือเป็นผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงในสัญญาใดๆ กับ อพวช. จนถูกบอกเลิกสัญญา

๓) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้ละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ อพวช. ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง นี้ และหรือไม่มีผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ในการประกวดราคาจ้าง นี้ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๕) เป็นนิติบุคคลที่มีผลงานด้านการก่อสร้างอาคารศูนย์จัดแสดงนิทรรศการและการจัดประชุม หรือ โรงมหรสพ หรือ อาคารห้างสรรพสินค้า/ศูนย์การค้า/สำนักงาน/ศูนย์ราชการ หรือ อาคารผู้โดยสารท่าอากาศยาน หรือ โรงพยาบาล โดยผลงานข้างต้นต้องเป็นผลงานก่อสร้างอาคารรวมงานระบบประกอบอาคาร และเป็นอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยของตัวอาคารต่อเนื่องกันไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ (หนึ่งหมื่น) ตร.ม. ในวงเงินค่าจ้างก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๓๕๐ (สามร้อยห้าสิบล้านบาท โดยเป็นผลงานที่ก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๕ (ห้า) ปี นับถึงวันยื่นซองประกวดราคา และเป็นสัญญาจ้างฉบับเดียว ซึ่งเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานราชการ หรือหน่วยงานภาครัฐอื่นๆ หรือหน่วยงานเอกชนที่ อพวช. เชื่อถือได้

หรือ เป็นนิติบุคคลที่มีผลงานด้านการก่อสร้าง อาคารพิพิธภัณฑ์ หรือ อาคารหอศิลป์ หรือ อาคารศูนย์การเรียนรู้ โดยผลงานข้างต้นต้องเป็นผลงานก่อสร้างอาคารรวมงานระบบประกอบอาคาร และเป็นอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยของตัวอาคารต่อเนื่องกันไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ (หนึ่งหมื่น) ตร.ม. ในวงเงินค่าจ้างก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๓๕๐ (สามร้อยห้าสิบล้านบาท และเป็นสัญญาจ้างฉบับเดียว ซึ่งเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานราชการ หรือหน่วยงานภาครัฐอื่นๆ หรือหน่วยงานเอกชนที่ อพวช. เชื่อถือได้

๖) เป็นผู้มีบุคลากรผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ร่วมเป็นทีมบริหารและควบคุมงานก่อสร้างในงานจ้างนี้ โดยอย่างน้อยจะต้องประกอบด้วย สาขาไฟฟ้า กำลังโยธา เครื่องกล สุขาภิบาลหรือสิ่งแวดล้อม สถาปัตยกรรมหลัก รวมถึงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมาย

๗) นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๘) นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

กรณี ผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นกลุ่มนิติบุคคลกิจการร่วมค้า อพวช. จะถือหลักเกณฑ์การพิจารณาคุณสมบัติด้านผลงานตามหนังสือที่ นร (กวพ) ๑๓๐๕/ว ๒๔๕๗ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๕๓



๔. ขอบเขตของงาน

๑) ก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคาโครงเหล็ก พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๓๗,๐๐๐ ตร.ม. พร้อมระบบประกอบอาคาร โดยแบ่งหมวดงานได้ดังต่อไปนี้

- (๑) หมวดงานระบบสถาปัตยกรรม
- (๒) หมวดงานระบบโครงสร้าง
- (๓) หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- (๔) หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- (๕) หมวดงานระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย
- (๖) หมวดงานลิฟท์และบันไดเลื่อน
- (๗) หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดของการก่อสร้าง

๒) การประสานงานในการเชื่อมต่องานโครงสร้างและหรืองานระบบประกอบอาคารกับผู้ควบคุมงานจัดสร้างนิทรรศการ รวมถึงผู้รับจ้างเหมาจัดสร้างนิทรรศการของผู้ว่าจ้าง (คาดว่าจะว่าจ้างได้ประมาณไตรมาสที่ ๒ ของปีงบประมาณ ๒๕๕๘)

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานแต่ละรายการในการจ้างนี้ให้แล้วเสร็จภายใน ๑,๐๙๔ (หนึ่งพันเก้าสิบสี่) วัน หรือ ๓๖ (สามสิบหก) เดือน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง หรือถัดจากวันที่ได้รับมอบพื้นที่ก่อสร้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก อพวช. ให้เริ่มทำงาน

๖. หลักประกันของ

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองเอกสารจำนวน ๓๕,๐๐๐,๐๐๐ (สามสิบล้าน) บาท โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกัน ตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา (ไม่น้อยกว่า ๑๒๐ (หนึ่งร้อยยี่สิบ) วัน นับถัดจากวันยื่นราคาสุดท้าย) โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้าง

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาฯ จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาที่กำหนดท้ายเอกสารประกวดราคา ภายใน ๗ (เจ็ด) วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างที่ตกลงจ้างให้ อพวช. ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้าง

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับในกรณีดำเนินงานไม่ถูกต้องครบถ้วนและแล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในเวลาที่สัญญากำหนด กำหนดการปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของค่าจ้างทั้งสิ้นตามสัญญา โดยระยะเวลาการปรับจะเริ่มนับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาหรือสิ้นสุดวันที่ได้ขยายให้แล้วแต่กรณี จนถึงวันที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานได้ครบถ้วนถูกต้องและ อพวช. ได้พิจารณาตรวจรับมอบเรียบร้อยแล้วหรือจนถึงวันที่ อพวช. บอกเลิกสัญญา

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาฯ จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ อพวช. ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง



๑๐. การเบิกเงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้เสนอราคามีสิทธิเสนอรับเงินล่วงหน้าในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้าเป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ ตามแบบที่กำหนดท้ายเอกสารประกวดราคา หรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ให้แก่ อพวช. ก่อนการรับชำระเงินล่วงหน้า

การหักค่าใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า กำหนดหักค่าใช้จ่ายในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของเงินเบิกจ่ายในแต่ละงวด แต่จะต้องให้ครบถ้วนในจำนวนเงินที่ขอเบิก ก่อนงวดสุดท้าย

๑๑. ระยะเวลาส่งมอบงาน

อพวช. จะจ่ายเงินค่าจ้าง ออกเป็น ๓๒ (สามสิบสอง) งวด โดยมีเงื่อนไขดังนี้

๑) รายละเอียดงาน จำนวนเงินและระยะเวลาของการส่งมอบงานในแต่ละงวด จะกำหนดภายหลังตามลำดับขั้นตอนของแผนงานที่ตกลงก่อนทำสัญญา สำหรับการส่งมอบงานงวดสุดท้าย นอกจากผลงานที่กำหนดจากแผนแล้ว ผู้เสนอราคา (ผู้รับจ้าง) จะต้องปฏิบัติงานจ้างทั้งหมดได้แล้วเสร็จเรียบร้อยบริบูรณ์ตามสัญญา ทำการซ่อมแซมความชำรุดของบริเวณพื้นที่งานที่เกี่ยวข้องได้เรียบร้อย ทำสถานที่ก่อสร้างและอาคารที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมใช้งาน และได้ทำการส่งมอบรายการเอกสารดังต่อไปนี้ได้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนี้

(๑) แบบรูปรายการก่อสร้างจริงของงานวิศวกรรมและงานสถาปัตยกรรมที่เกี่ยวข้องทั้งหมด กำหนดเป็นแบบพิมพ์ขาวขนาด A 1 จำนวน ๔ (สี่) ชุด

(๒) รายการรายละเอียด (SPECIFICATION) ประกอบแบบ (กรณีมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อกำหนดไปจากสัญญา) ตามข้อ ๑) จำนวน ๔ (สี่) ชุด

(๓) รายการคำนวณทางวิศวกรรมของงานทุกระบบในขั้นตอนการก่อสร้าง (ถ้ามี)

(๔) แคตตาล็อก คู่มือการใช้งาน การดูแลบำรุงรักษา และรายละเอียดเฉพาะของระบบประกอบอาคารในส่วนที่เกี่ยวข้องตามสัญญาทั้งหมด

(๕) สรุปรายการครุภัณฑ์และข้อมูลเฉพาะของครุภัณฑ์แต่ละรายการที่ส่งมอบตามรายการงานของสัญญา

(๖) เอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น หลักฐานการรับประกันระบบประกอบอาคารและหรือของครุภัณฑ์ต่างๆ ที่นำส่ง หรือที่ติดตั้ง

(๗) ข้อมูล File บรรจุใน External Hard disk ขนาดหน่วยความจุที่เพียงพอ ๑ (หนึ่ง) ตัว สำหรับจัดเก็บข้อมูล ดังนี้

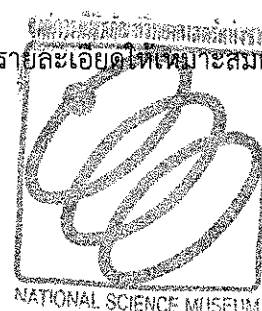
ก. แบบตามข้อ ๑) (Auto Cad ไม่ต่ำกว่า Version ล่าสุด และ PDF files)

ข. ข้อมูล File ตามข้อ ๒) (ใช้โปรแกรมไม่ต่ำกว่า MS Office XP)

ค. ข้อมูล File ตามข้อ ๓) ถึงข้อ ๖) (PDF files)

๒) จะถือกรอบวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรเพื่อประกอบการแบ่งจำนวนเงินเบิกจ่าย

หมายเหตุ : อพวช. ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาปรับปรุงจำนวนงวดเบิกจ่ายและรายละเอียดที่เหมาะสมกับระยะเวลาและหรือข้อกำหนดอื่นๆ ตามความเหมาะสมในภายหลัง



๑๒. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินแต่ละงวด จะหักเงินจำนวนร้อยละ ๕ (ห้า) ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้น เพื่อเป็นประกันผลงาน และจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือ หนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าว พร้อมกับการจ่ายเงินงวดสุดท้าย

๑๓. วงเงินในการจัดหา

- ๑) กรอบงบประมาณในการว่าจ้างไม่เกิน ๗๐๐,๐๐๐,๐๐๐ (เจ็ดร้อยล้าน) บาท โดยแบ่งจัดสรรให้เบิกจ่ายถึงปี ๒๕๖๐
- ๒) ราคาากลางค่าก่อสร้างเป็นเงิน ๗๓๐,๐๐๐,๐๐๐ (เจ็ดร้อยสามสิบล้าน) บาท

๑๔. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

สถานที่ติดต่อ องค์การพิพิธภัณฑ์วิทยาศาสตร์แห่งชาติ (อพวช.) เทคโนโลยี ด.คลองห้า อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๙๙ ต่อ ๑๘๕๘ , ๑๘๕๙ และ ๑๘๔๐

โทรสาร ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๘๖ และ ๐ ๒๕๓๗ ๙๙๐๐

e-mail : procure@nsm.or.th

